

- ※ 계약체결전 홈페이지에서 **사전방문예약**을 하셔야 하며, 예약된 날짜와 시간에 방문하셔야 합니다.
- ※ 계약체결 기간내 **건본주택 방문시** 계약자 또는 대리인 1인만 입장가능합니다.
- ※ 아파트 분양대금납부계좌와 발코니확장 및 추가선택품목의 납부계좌가 상이하오니 혼동으로 인한 오입금에 주의하시기 바랍니다.(환불처리기간 30일 소요)
- ※ **코로나로 인한 방역대책**으로 인해 **건본주택내 체류시간을 단축하기 위해 추가선택품목(옵션사항) 결정 및 계약금 입금완료 후 방문**에 주시길 바랍니다.

■ 계약 체결 일정 및 장소

- 당첨자는 당첨 동·호수의 공급대금 확인 후 지정된 분양대금계좌(계약금)로 계약금 납부하고 필수구비사항과 해당 추가구비사항을 준비하시어 반드시 지정된 계약기간 내 계약을 체결하여야 합니다.

구분	정당계약 기간	계약 장소
당첨자 계약 체결	2022.07.11(월) ~ 07.17(일) 8일간, 10:00 ~ 16:00	장소 : 당사 건본주택 (충북 청주시 흥덕구 병명동 172-8)

■ 구비서류

구분	서류유형		구비서류
	필수	추가(해당자)	
본인 계약시		○	· 당첨유형별 입주대상자 자격확인서류 일체(입주대상자 자격확인서류 제출기한 내 제출한 경우 제외)
		○	· 기타 사업주체가 적격여부 확인을 위해 요구하는 서류
		○	· 계약금 무통장 입금 영수증 또는 입금 확인증
		○	· 신분증(주민등록증 또는 운전면허증, 여권)
		○	· 인감도장 및 인감증명서(아파트 계약용/본인발급분) 또는 본인서명사실확인서 1부
		○	· 인지세 납부 확인증 (전자수입인지 구매내역)
제3자 대리인 계약 위임시		○	· 재외동포 : 국내거소신고증 사본 1부 및 국내거주사실증명서 1부 · 외국인 : 외국인등록증 사본 1부 및 외국인등록사실증명서 1부
		○	· 계약자의 인감증명서(아파트계약 위임용/본인발급분) 및 인감도장
		○	· 대리인 신분증 사본 및 인장 또는 대리인 서명 * 주민등록번호 뒷자리 가림처리

※ 상기 모든 증명서류(계약시 구비서류)는 최초 입주자모집공고일 이후 발행분에 한하며, 인감증명서 발급시 용도를 기재하지 않고 공란으로 발급하므로 계약시 용도를 직접 기재 하여 제출하시기 바랍니다.
 ※ 2005. 06. 28. 「주민등록법시행규칙」 개정으로 주민등록표 등·초본 발급시 '세대주 성명 및 관계'를 생략하여 발급하고 있으니 세대주기간 산정, 배우자, 관계 확인 등이 필요한 경우 반드시 '세대주 성명 및 관계'에 대한 표기를 요청하여 발급받으시기 바랍니다.

■ 분양금, 발코니확장공사비 및 추가선택품목 납부계좌

계좌구분	금융기관	계좌번호	예금주
아파트 분양대금	수협은행	1010-2206-1408	병명1구역주택재건축정비사업조합
발코니 확장 공사비 및 추가선택품목	하나은행	231-910040-34104	에스케이에코플랜트(주)

- ※ 입금 시 동·호수 및 계약자 성명을 필히 기재요망 ex) 101동101호 홍길동 → 1010101홍길동
- ※ 상기의 계좌로 납부하지 아니한 대금은 인정하지 않으며, 주택도시보증공사의 분양보증 대상에 해당되지 않습니다.
- ※ 지정된 분양대금(계약금, 중도금, 잔금) 납부일에 해당 금융기관 계좌로 입금(계좌이체 및 무통장 입금)하시기 바라며, 사업주체에서는 납부기일 및 납부금액에 대하여 별도의 통보를 하지 않습니다.
- ※ 입금 시 반드시 동호수 및 계약자명을 기재(예:101동 101호 홍길동의 경우, 서명란에 "1010101홍길동"이라고 정확히 기재)하여야 합니다.
- ※ 건본주택에서 계약금(현금 또는 수표) 수납 및 신용카드 결제가 불가합니다.
- ※ 입금자 중 국토교통부 전산검색 및 계약 신청 시 제출서류 확인 결과 공급자격 또는 선정순위를 달리하여 부적격자로 판명된 자는 소명 기간 이후 환불이 가능하며, 환불 이자는 발생하지 않습니다.